

Nous vous incitons à postuler directement sur notre site internet www.grange.ch de manière digitale. Cela permettra un traitement plus rapide et efficace de votre demande. Si ce n'est toutefois pas possible, vous pouvez remplir ce formulaire papier, nous le transmettre par email ou nous l'apporter dans l'une de nos agences.

1. GÉNÉRAL

Adresse de l'objet (rue, numéro, NPA, localité) : _____

Avez-vous déjà visité ce bien ? ☐ Oui ☐ Non

Nous vous rappelons que la visite du bien avant le dépôt de votre candidature est impérative, votre dossier ne sera pas considéré sans cette dernière.

Date d'entrée souhaitée : _____

Par quel moyen avez-vous trouvé ce bien ?

- | | |
|---|---|
| ☐ Locataire précédent | ☐ Instagram Grange |
| ☐ Société de relocation | ☐ LinkedIn Grange |
| ☐ Propriétaire | ☐ Facebook Grange |
| ☐ Concierge | ☐ Groupe Facebook divers |
| ☐ Site web GRANGE | ☐ Newsletter Grange |
| ☐ Immobilier.ch | ☐ Journal immobilier.ch |
| ☐ Autre portail | ☐ Autre support de presse |
| ☐ Panneau publicitaire | ☐ Autre : _____ |

2. SOCIÉTÉ CANDIDATE

Raison sociale : _____

Email : _____ Téléphone : _____

Activité / but : _____ Date de création : _____

Chiffre d'affaires annuel du dernier exercice : _____

Résultat net annuel du dernier exercice (après intérêts, impôts et amortissements) : _____

Adresse actuelle (rue, numéro, NPA, localité) : _____

À cette adresse depuis le (date) : _____

Quelle est la situation actuelle de la société ?

☐ Propriétaire	☐ Locataire
☐ Sous-locataire	☐ Occupant à titre gratuit
☐ Sans locaux	☐ Autre : _____

Loyer actuel mensuel, hors charges (seulement si locataire) : _____

Charges actuelles mensuelles, hors charges (seulement si locataire) : _____

Régie actuelle ou bailleur (seulement si locataire) : _____

Nous autorisez-vous à contacter votre régie actuelle ou bailleur ? (seulement si locataire) ☐ Oui ☐ Non

Votre contrat de bail a-t-il été résilié par votre bailleur ? (seulement si locataire) ☐ Oui ☐ Non

Si oui, pour quel motif ? (seulement si locataire) : _____

3. REPRÉSENTANT DE LA SOCIÉTÉ CANDIDATE

Nom : _____ Prénom : _____ Date de naissance : _____

Rôle au sein de la société candidate : _____

Etat civil : ☐ Célibataire ☐ Marié-e ☐ Pacsé-e ☐ Veuf-ve ☐ Séparé-e ☐

Email : _____ Téléphone : _____

Adresse actuelle (rue, numéro, NPA, localité) : _____

Nationalité : _____ Permis de séjour (si applicable – type) : _____

Faites-vous l'objet de poursuites ou d'actes de défaut de bien ? ☐ Oui ☐ Non

Profession : _____

Employeur actuel : _____

Date d'embauche : _____

Revenu annuel brut : _____

4. INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

La société candidate a-t-elle déjà été locataire de la régie GRANGE ? ☐ Oui ☐ Non

Nombre de collaborateurs travaillant sur site : _____

Commentaires éventuels : _____

5. DOCUMENTS À REMETTRE

- Copie d'une pièce d'identité et permis de séjour si applicable du représentant de la société candidate
Passeport ou carte d'identité acceptés uniquement
- Attestation d'inscription au Registre du Commerce
- Bilan et compte de résultat des 2 derniers exercices clôturés
- Attestation de l'Office des poursuites de du lieu où se trouve le siège social de l'entreprise
- Les 3 dernières fiches de salaire du représentant de la société candidate
À noter : la régie se réserve le droit de vous demander votre dernier avis de taxation si nécessaire

6. CONDITIONS

- ☐ J'atteste de la conformité des indications mentionnées ci-dessus et accepte que la régie prenne les renseignements commerciaux qu'elle jugera utiles afin de compléter mon dossier.
- ☐ Une fois que mon dossier est transmis et accepté par le bailleur, je m'engage au nom de la société à verser une indemnité, en cas de désistement, équivalente à 1% du loyer annuel HT, de l'objet pour lequel je m'inscris, mais au minimum CHF 200.- HT, sous réserve d'un dommage supplémentaire du bailleur, par exemple sous forme de perte locative.
- ☐ J'atteste avoir fourni mes données personnelles et celles de la société librement et volontairement dans le cadre de ma demande de location. Ces données sont traitées conformément à la législation en vigueur. Pour en savoir plus sur le traitement de vos données personnelles et pour exercer vos droits, vous pouvez consulter notre Politique de confidentialité sur notre site internet www.grange.ch.
- ☐ J'atteste prendre note que je serai dans l'obligation de fournir un dépôt de garantie. Cette garantie protège votre bailleur contre les défauts de paiement de loyer ou les dégâts matériels que vous pourriez occasionner. Deux possibilités s'offrent à vous pour constituer cette garantie : Auprès d'une banque ou auprès d'une société de cautionnement comme SMART CAUTION.

Lieu : _____

Date : _____

Signature du
demandeur :

GRANGE Immobilier SA

Siège social

21-23 chemin de Grange-Canal
1208 Genève
+41 22 707 10 10
contact@grange.ch

Agence de Carouge

9 place du Temple
1227 Carouge
+41 22 827 55 55
carouge@grange.ch

Agence de Nyon

2 allée de la Petite Prairie
1260 Nyon
+41 22 365 92 00
nyon@grange.ch