

<b>DEMANDE FERME POUR L'OBJET COMMERCIAL SUIVANT (art. 3 CO)</b>				
Type d'objet :	Arcade	Bureau	Dépôt	Réf:
Adresse:				
NPA / Localité:			Étage:	
Surface:			Garage/Parking:	
Loyer:			Charges:	
Date d'entrée souhaitée:				

	Informations personnelles
Nom	
Prénom	
Date de naissance	
État civil	
Nationalité	
Permis de séjour	
Téléphone	
E-mail	
Adresse de domicile actuel	
NPA / Localité	
À cette adresse depuis le	
Loyer actuel mensuel	
Régie actuelle ou bailleur	
Profession	
Employeur	
Revenus annuels	

	<b>Informations sur la société</b>
Raison sociale	
Date de création	
Nom / prénom de l'administrateur représentant la société	
Activité / but	
Téléphone / fax	
E-mail	
Adresse actuelle	
NPA / Localité	
À cette adresse depuis le	
Loyer actuel mensuel	
Régie actuelle ou bailleur	
Contrat résilié par le bailleur?	Oui      Non

<b>Comment avez-vous entendu parler de cet objet en location?</b>			
grange.ch	Facebook	Guichet / Réception	Anibis
immobilier.ch	LinkedIn	Homegate	Comparis
Presse / Magazine	Newsletter	Immostreet	Autre

<b>Nous autorisez-vous à contacter votre régie actuelle ?</b>	Oui	Non
---	-----	-----

<b>REMARQUES</b>
Dès que le <b>bail sera établi</b> par la régie, le candidat s'engage à verser une indemnité, en cas de <b>désistement</b> , équivalente à 1 % du loyer annuel, hors taxes, de l'objet pour lequel il s'inscrit, mais au minimum Frs. 200. + TVA, sous réserve d'un dommage supplémentaire du bailleur, par exemple sous forme de perte locative.

<b>DOCUMENTS À REMETTRE AVEC LE PRÉSENT FORMULAIRE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Pour les personnes morales:</b> extrait du Registre du Commerce et copie d'une pièce d'identité du/des représentant(s) inscrit(s) sur celui-ci, 2 derniers bilans et leurs annexes, comptes de pertes et profits, derniers avis de taxation de l'Administration fiscale, etc.</li> <li>• <b>Pour les personnes physiques:</b> copie de la carte d'identité et / ou permis de séjour, attestation récente de l'employeur indiquant la situation du salarié, 3 dernières fiches de salaire, dernier avis de taxation de l'Administration fiscale, attestation des indemnités chômage, Office cantonal de la population / Service des populations, etc.</li> <li>• Original de l'attestation du mois émanant de l'Office des Poursuites de votre lieu de résidence</li> </ul>

Le (les) soussigné(s) certifie(nt) avoir donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. En cas d'attribution des locaux, le contrat ne sera valablement conclu qu'en la forme écrite.

En cas de non attribution, souhaitez-vous récupérer votre dossier ?    Oui                    Non

(si vous avez coché la case oui, celui-ci restera à votre disposition à notre réception durant 5 jours ouvrables après l'annonce de non attribution, puis sera détruit).

Le dossier du candidat retenu sera conservé dans son dossier locataire personnel et son accessibilité sera limitée aux besoins éventuels futurs liés au rapport de bail.

Lieu et date:

Signature du demandeur

Signature du co-demandeur



**SIÈGE**

21-23, chemin de Grange-Canal  
CP 6180 | 1211 Genève 6  
T +41 22 707 10 10  
contact@grange.ch

[grange.ch](http://grange.ch)

**AGENCE DE CAROUGE**

9, place du Temple  
CP 1372 | 1227 Carouge  
T +41 22 827 55 55  
carouge@grange.ch

**AGENCE DE NYON**

2, allée de la Petite Prairie  
1260 Nyon  
T +41 22 365 92 00  
nyon@grange.ch